अनुसूची-४

आ.व.२०७३।०७४ का लागि स्वीकृत भएका कर, शुल्क, सेवा शुल्क र भाडाका दरहरु

१. बार्षिक सवारी दर्ता कर

१. टेम्पो	रु.३००।–
२. जिप, लेण्डओभर, कार, स्टेशन माइक्रो जिप, वेगन	रु.५००।–
३. बस, ट्रक, लहरी, हे.भि.इक्यूमेण्ट, अन्य हेभि गाडी	रु.१५००।–
४. निजी कार	रु.३००।–
५. भाडाका मिनिबस, माइको वस	रु.३००।–
६. ट्रेक्टर भाडाका	रु ५००।–
७. ट्रेक्टर निजि प्रयोजन	रु.५००।-
८. इलेक्ट्रनिक रिक्सा,	रु.३००।००
९. मोटरसाईकिल, स्कुटर	रु.१५०।-
१०. ठेलागाडा	रु.२५।-

नोट : नगर क्षेत्रभित्र संचालित सवारी साधनहरुलाई न.पा मा अनिवार्य रुपमा दर्ता गर्न लगाउने । सोको लागी महाकाली अन्चल यातायात व्यबस्था कार्यालय महेन्द्रनगरलाई सहयोगका लागी अनुरोध गर्ने ।

२.पटके व्यवसायकर (दैनिक)

१. प्रत्येक अस्थायी टहरा/फडबाट	रु.१०।–
२. न.पा. ले तोकेको ठाउँमा तक्ता खाट आदि राखी ठाउँ ओगटी व्यवसाय गर्नेलाई	रु.१०।–
३. तरकारी राखी ठाउँ ओगटी व्यवसाय गर्नेलाई	रु.१०।–
४. ठेलागाडीबाट एक ठाउँबाट आर्को ठाउँमा सार्न सकिने फलफूलका ठेलाबाट	रु.१५।-
५. तरकारीका ठेलावाट	रु.१०।–
६. इन्जनद्वारा फलफूलको रस र उखुको रस बेच्ने व्यवसायवाट	रु.२०।–
७. हातले चलाउने मसिनबाट फलफूल, र उखुको रस बेच्ने व्यवसाय चाट,वदाम विकि	रु.१५।-
८. डि फ्रेजमा विशेष आइस्कीम राखी गरिने व्यवसाय गर्ने बाट	रु.२० ।-
१०. झलारी वजार,वनसमिति वजार र कलुवापुर राजमार्गको छेउ छाउमा रेडिमेट कपडा राखी विक्री व्यवसाय गर्ने	रु.१५ ।-

३. व्यवसाय कर :

क. झलारीपिपलाडी नगरपालिका मुख्य वजार केन्द्र र सो आसपासका क्षेत्रमा रहेका अस्थायी टहरा/फडबाट निम्नानुसार बार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. खाना खाने होटल र लज	रु. १२००।–
२. चिया नास्ता होटल	रु. १०००।–
३. खुद्रा अन्य पसल	रु. १०००।–

ख. झलारीपिपलाडी नगरपालिका मुख्य वजार केन्द्र वाहेक अन्य ग्रामणि ठाउंमा टहरा/फडबाट निम्नानुसार बार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. चिया नास्ता होटल	रु.६००।–
२. किराना पसल	रु.८००।–
३. खाना खाने होटल	रु.८००।–
४. मिठाई पसल	रु.८००।–
५. रेडीमेड कपडा पसल	रु.१५००।–

Scanned by CamScanner

नोट : - खुल्ला स्थानमा व्यापार गर्ने र नगरपालिका क्षेत्र भित्र टहरा, फडमा व्यापार व्यवसाय संचालन गर्दा वातावरण प्रदुषण हुने एवं यातायातको आवत जावतमा असर पार्ने कुरा न.पा.लाई लागेमा त्यस्तो स्थानबाट गो व्यापार व्यवसाय गर्न नगरपालिकाले प्रतिबन्ध लगाउन सक्नेछ ।

४. क) पर्यटकीय होटलको व्यवसाय निम्नानुसार लिने

पाँच तारे होटल	रु. ३५,००० ।-
चार तारे होटल	रु. २५,००० ।-
तीन तारे होटल	रु. २०,००० ।-
दुई तारे होटल	रु. १५,००० ।-
एक तारे होटल	रु. १०,०००।-

ख) होटलहरु (बिर्को खोली मदिरा बिक्री गर्ने समेत) मा निम्नानुसारको बार्षिक व्यवसायकर लिने

१. क श्रेणीको होटल	रु.४००० ।-
२. ख श्रेणीको होटल	रु.३००० ।-
३. ग श्रेणीको होटल	रु.२५०० ।-
४.घ श्रेणीको होटल	रु.२००० ।-
५. होटलले क्यासिनो संचालन गरेमा	रु.२०००० ।-
६. दोहरी साँझ एण्ड रेष्टुरेन्ट	रु.१२००० ।-

नोट : होटलको श्रेणी वर्गिकरणका आधारहरु नतोकिएको भए होटलमा लज/गेष्ठहाउस/रेष्टुरा समेको व्यवस्था भए वेड सख्या,लज सख्या,रेष्टुराको स्तर,सवारि साधन पार्किङ सुविधा, होटल रहेको स्थान,उपलव्ध सेवा सुविधा समेतलाई आधार निश्चित मापदण्ड निर्धारण गरि होटलको श्रेणी निर्धारण गर्न उपयुक्त हुने ।यस प्रयोजनका लागि व्यवसाय संग सम्वन्धित संघसस्था र निकायका प्रतिनिधीहरु समेत संलग्न कार्य समुह गठन गरि श्रेणी निर्धारण उपयुक्त हुने ।

ख. रेष्टुरा, हलवाई, चिया पसलमा बार्षिक व्यवसायकर निम्नानुसार लिने ।

१. मिठाइ पसल (ठुलो)	रु. २०००।-
२. चिया,चाउमिन जस्ता शाकाहारी नास्ता समेतको मिठाइको पसल	रु. १५००।-
३. ग्रामिण क्षेत्रका चिया,चाउमिन जस्ता शाकाहारी नास्ता र मिठाइको पसल	रु. १२०० ।-
४. चिया र सामान्य नास्ताका पशल	रु. ८००।-
५. चिया र सामान्य नास्ता पसल (ग्रामिण क्षेत्र)	रु. ५००।-

५. व्यापारिक वस्तु

क. पेट्रोलियम पदार्थको व्यवसायमा निम्नानुसारको बार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. पेटोल, डिजल र मट्टीतेल र लुब्रिकेन्ट विकि पसल	रु.४,०००।
२. मट्टीतेल मात्रको बिक्री पसल	रु.२,०००।-

नोट :- पेट्रोलियम पदार्थको डिपोका लागि नयां अनुमति दिंदा बजार क्षेत्र देखि बाहिर हुनु पर्ने व्यवस्था मिलाउन उपयुक्त हुने छ ।

६ . निम्नानुसार व्यवसायमा बार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

१. चुरोट, बिडीजन्य धुम्रपान एजेन्सी	रु.३०००।-
२. साबुन एजेन्सी	रु.२,०००।-
३. बिस्कुट एजेन्सी	रु.२,०००।-
४. टायर एजेन्सी	रु.३,०००।-
५. प्लाष्टिक भाडा आदिको एजेन्सी	रु.२,५००।-
६. चाउचाउ एजेन्सी	रु.२,०००।-

Scanned by CamScanner

७. एजेन्सीमा थप प्रति एजेन्सीको .... रु.१०००।–
८. स्वदेशी,बिदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक पसल .... रु.३०००।–
९. इलोक्टोनिक पसल .... रु.२,०००।–
१०. स्वदेशी बिदेशी तयारी फैन्सि कपडा पसल .... रु.२,०००।––
११. श्रृंगारको सामानको ठुलो पसल .... रु.१२००।–
१२ श्रृगारको सामानको मध्यम पसल .... रु.५००।–
१३. स्टेसनरि व्यवसाय पसल .... रु. २,०००।
१४. साइकल विकी पसल .... रु.२००० ।-
१५. मोटर साइकलको एजेन्सी तथा सर्भिस सेन्टर समेत........................ रु.७००० ।-
१६. मोटरसाइकिल एक्सचेञ्ज गर्ने व्यवसाय.................. रु.३५००।–
१७. साधारण कपडा पसल.. रु.१००० ।-
१८. मोवाईल सेट विकी पशल.............................. रु.१५००।–
१९. मोटरसाइकल पाटर्स बिकी पसल .... रु.१५०० ।-
२०. बस,ट्रक, जिप, टयाक्टर बिकी पसल तथा सर्भिस सेन्टर समेत.......... रु.३०००।-
२१. वस,ट्रक,जिप,टयाक्टर.पार्टसको विकि पशल................... रु. ५०००।–
२२. नाप तौलको ढक तराजु बिकी पसल..................... रु.१०००।–
२३. भाडा वर्तन पशल .... रु.१०००।-
२४. प्लाष्टीकको भाडा वर्तन बिकी पसल .... रु.८००।–
२५. कृषि कार्यका लागी सानो पावर टिलर एजेन्सी .... रु २५००।–
२६. इलेक्टिक रिक्सा एजेन्सी .... रु २,०००।–
२७. कम्प्युटर विकि पशल.............................. रु ३०००।–
२८. स्टेसनरि र छापाखाना समेतको पशल.................................... रु.२०००।-
२९ . पत्रिका मात्राको पशल .... रु.३००।-
३० . पेन्टको एजेन्सी .... रु.३,०००।-

निर्माण सामग्री ,हार्डवेयर, सिसा फ्रेम, बिद्युत समान बिकी पसलमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

१. हार्डबेयर पसल रु.२५००।–
२. हार्डवेयर पसल (ग्रामिण क्षेत्र) .... रु.२०००।–
३. सिसा तथा सिसा फ्रेम पसल .... रु.१,०००।–
४. विद्युत सामग्री र ईलेक्ट्रेक सामानका पशल .... रु.२,५००।–
५. खानेपानी धारा सम्वन्धि सामान मात्राको पसल.......................... रु.१,५००।–
६. पेन्ट मात्रको पशल.................................. रु.२०००।००

किराना / बिसादा/ भांडा पसलमा निम्नानुसार बार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

१. किराना पसल .... रु. १०००।–
२. ग्रामिण क्षेत्रको किराना पसल .... रु. ८००।–
३. भाडा तथा त्यस्तै प्रकृतिका अन्य सामानहरुको पसलमा .... रु. १०००।–

खाद्यान्न खरिद बिकी पसलमा निम्नानुसार बार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. बाजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने व्यवसाय .... रु.३०००।–
२. फुटकर खाद्यान खरिद बिकी व्यवसाय .... रु.२,०००।–
३. ग्रामिण क्षेत्रमा गल्ला खरिद गोदाम राख्ने व्यवसाय .... रु.१५००।–

Scanned by CamScanner

२. ग्रामिण क्षेत्रको खरिद काटा वाला व्यवसाय .... रु.१,०००।-

१०. निम्नानुसारका व्यवसायमा बार्षिक व्यवसाय कर निम्नानुसार लिने ।

१. टेलिभिजन लगायत ईलेक्ट्रोनिक सामानको पसल .... रु.२५००।-

२. क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर पसल .... रु.१२००।-

३. डिस लाइनको केबुल व्यवसाय .... रु.६०००।-

४. काठ मात्रको फर्निचर बिक्री व्यवसाय रु.१०००।-

५. काठ समेत अन्य प्रकारका सोफासेट, दराज र फर्निचर बिक्री पसल रु.१५००।-

६. छाला जुत्ता एवं अन्य प्रकारका जुता पसल .... रु.१,०००।-

७. मदिराको डिष्टिव्युटर .... रु.७०००।-

८. मदिरा मात्रको होलसेल पसलमा .... रु.४०००।-

९. मदिरा रिटेल कार्टुन खोली गर्ने पसल रु.३५००।-

१०. मार्वल/स्लेट मात्रको पसल .... रु.३०००।-

११. मल खाद बिउ विजन र किटनाटक ओषधी बिकी पसल .... रु.१५००।-

१२. तरकारी पसल.. रु.१०००।-

१३. सिरक डसना वनाउने पशल .... रु.१०००।-

११. उत्पादनमुलक उद्योगमा

क. औद्यौगिक कारखाना तथा उद्योगहरु बाट निम्नानुसारको बार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

१. सुर्ति,गदुखा तथा सुर्तिजन्य पदार्थका उधोग.. रु.३०००।-

२. चावल,तेल,पिठो,दाल, सेलरमिल .... रु.३५००।-

३. चावल,तेल,पिठो,दाल, सेलरमिल (ग्रामिण क्षेत्र) .... रु.२५००।-

४. ग्रामिण क्षेत्रमा पम्पसेटबाट चल्ने मिल .... रु.१२०० ।-

५. काठ चिरान मिल .... रु.७०००।-

६. फर्निचर/ काठ चिरान मिल .... रु.७०००।-

७. सिमेण्ट रोडी र बालवा प्रयोग गरी हयूमपाईप, पिलरपोल आदि बनाउने उद्योग रु.५०००।-

८. सिमेण्ट रोडी,बालुवा पंयोग गरि रिङ,खुटा,ब्लक,गमला आदी बनाउने उद्योग रु.२५००।-

९. प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग रु.५०००।-

१०.पाउरोटी, सर्पत, तथा पापड बनाउने उधोग रु.१०००।-

११. गारमेन्ट तयारी पोशाक उधोग रु.२५००।-

१२.फिक्स चिम्नीको ईटा भट्टा उद्योग रु.१०,०००।-

१३. भुसे ईटा भट्टा उद्योग रु.८,०००।-

१४.दुई चिम्नीको ईटा भट्टा उद्योग रु.१२,०००।-

१५.स्वीकृती प्राप्त खप्टा टायल भट्टा उद्योग रु ३०००।-

१६. आयसकिम बरफ उत्पादन उद्योग रु.२०००।-

१७. मोमबत्ती उत्पादन उद्योग रु.१०००।-

१८. साबुन सोडा उत्पादन उद्योग रु १०००।-

१९ चकलेट,टौफि उत्पादन उद्योग रु.१०००।-

२०. चाउमिन उत्पादन उद्योग रु.१०००।-

२१. छालाका जुत्ता चप्पल बनाउने उद्योग रु.१०००।-

२२. टिनका फर्निचर, सोफा, दराज बनाउने उद्योग रु.३०००।-

२३. काठको फर्निचर, सोफा, दराज बनाउने उद्योग रु.३०००।-

Scanned by CamScanner

२४. बयलगाडा बनाउने उद्योग	रु.१२००।–
२५. काठको गिलास,ठेकी,बनाउने उद्योग	रु.१०००।–
२६. भांडा बर्तन बनाउने उद्योग	रु.१०००।–
२७. गलैचा, होजियरी उद्योग	रु.१२००।–
२८. अगरबत्ती उधोग	रु.७००। -
२९. नमकीन, दालमोट आदि बनाउने उधोग	रु.१०००।-
३०. खाना पकाउने एलपि गेस फिल गर्ने उधोग	रु.७०००।–
३१. स्टिलका फर्निचर वनाउने उधोग	रु.५०००।-
३२. ग्रिल/सटर बनाउने उधोग	रु.२०००।-
३३. सोलर पावर व्यवसाय उधोग	रु.३०००।-

मर्मत सम्भार सेवा सम्वन्धी निम्नानुसारका व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय कर निम्नानुसार लिने ।

१. बस,ट्क,जिप,टयाक्टर मर्मत पसल................................	रु.२०००।-
२.मोटर साईकल मर्मत पसल...	रु.१५००।–
३. कम्प्यूटर मर्मत पसल.......................................	रु.१०००।-
४. रिक्सा साईकल मर्मत पसल	रु.१०००।–
५. ब्याट्री चार्ज समेतको पसल	रु.१५००।–
६. खराद मसिन पसल	रु.१०००।–
७. गेस मसिन पसल	रु.८००।–
८. ब्याट्री चार्ज पसल	रु.१०००।–
९. गेस सिलेण्डर बिक्री पसल...	रु.२,०००।–
१०.घडि मर्मत पसल	रु.१०००।–
११.टि.भी., भि.सि.आर, भि.सि.पि, रेडीयो मर्मत पसल...................	रु.८००।–
१२. रेडियो मर्मत पसल...	रु.८००।–
१३. मोवाईल मर्मत पसल	रु.८००।–
१४. छाता,टर्च,गेस र सिलाई मसिन मर्मत पसल	रु.५००।–
१५. विद्युत सामग्री, मोटर, पंखा र टेलिफोन समेतको मर्मत पसल	रु.१०००।–
१६. खोकामा जुत्ता चप्पल मर्मत गर्ने	रु.५००।-
१७. सटरिगं व्यवसाय पसलमा	रु.२०००।–
१८. टायर मर्मत पसल..	रु.१५००।–

ग. विशेष परामर्श तथा सामाजिक परिचालन सम्वन्धी संस्था, व्यवसाय सेवामा कर निम्नानुसार लिने ।

१) रु २० लाख सम्मको व्यवसायमा	रु.१५००।-
२) रु १ करोड सम्मको व्यवसायमा	रु.२५००।-
३) रु १ करोड भन्दा माथिको व्यवसायमा	रु.३०००।-

१२. स्वास्थ्य सेवा /व्यवसाय संग सम्वन्धित संस्था तथा व्यक्तिवात निम्नानुसारको वार्षिक व्यवसाय /सेवा कर लिने ।

१.औषधी थोक विक्रेता	रु.२०००।
२. दन्त चिकित्सालय	रु.२०००।–
३. औषधि बिकि पसल	रु.१५००।–
४. क. चिकित्सक..	रु.१५००।–
ख. पशु चिकित्सक..	रु.१०००।

Scanned by CamScanner

ग. कबिराज, बैद्य .... रु.१०००।-

घ. दन्त चिकित्सक... रु.१०००।-

५. पशु औषधालय पसल.. रु.१५००।-

६. चस्मा बिक्रि पशल .... रु.१५००।-

७. नर्सिङ्ग होम , निजी अस्पताल .... रु. ४०००।-

८. फिजियो थेरापी .... रु. १५००-

९. ल्याव परीक्षण सेवा .... रु. १५००।-

१०. अल्ट्रा साउण्ड एक्सरे सेवा.. रु. १५००।-

१३ . निजी कानून व्यवसायी, विमा एजेन्ट, ईन्जिनियरिंग सेवा लगायतका निम्न व्यवसाय संचालन गर्ने व्यक्ति तथा निकायवाट निम्नानुसारको बार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. बरिष्ठ अधिवक्ता .... रु.१५००।-

२. अधिबक्ता .... रु.१२००।-

३. अभिबक्ता.......................... रु.१०००।-

४. अभिकर्ता र लेखनदास .... रु. ५००।-

५. बिमा एजेन्ट व्यबसाय........... रु. १०००।-

६. अनुसन्धान तथा परामर्शदाता .... रु.३०००।-

७. सिप तथा व्यवसाय प्रवर्धन सेवा केन्द्र... रु.१०००।

८. कृषि विशेषज्ञ .... रु.१५००।

९. वातावरण विशेषज्ञ रु १५००।

१०.आयकर,मु.अ.कर र लेखा सम्वन्धि सेवा प्रदान गर्ने रु.१०००।-

११. कम्प्युटर एनालिसिष्ट र प्रोग्रामर रु.१५००।-

१२. भाषा अनुवादक रु.५००।-

१३. ईन्जिनियरिङ परामर्श सेवा .... रु.२५००।-

१४. सर्भेयर .... रु.५००।-

१५. शेयर दलाल रु.१०००।-

१६. नोटरी पब्लिक व्यवसाय रु.१५००।-

१४. म.ले.प.बाट लाईसेन्स प्राप्त अडिटरवाट निम्नानुसार वार्षिक व्यवसायकर लिने ।

१. क श्रेणीको अडिटरलाई .... रु.२५००।-

२. ख श्रेणीको अडिटरलाई........................... रु.२०००।-

३. ग श्रेणीको अडिटरलाई .... रु.१५००।-

४.घ श्रेणीको अडिटरलाई .... रु.१२००।-

१५. सामान ढुवानि कम्पनी (ट्रान्सपोर्ट) वाट वार्षिक व्यवसाय कर .... रु.३०००।-

१६. कृषि सेवा व्यवसायमा बार्षिक व्यवसायकर निम्नानुसार लिने ।

१. कुखुरा पालन .... रु.१०००।-

२. वगुर पालन .... रु.१०००।

३. व्यवसायिक कृषी उत्पादन .... रु.५००।-

४. बोटबिरुवा उत्पादन गर्ने तथा बेचबिखन (नर्सरी) .... रु.५००।-

५.माछापालन व्यवसाय .... रु १०००।-

Scanned by CamScanner

१७. अन्य सेवा

देहायका अन्य सेवा व्यवसायहरुवाट निम्नानुसारको वार्षिक व्यवसाय कर लिने

क. निम्नानुसारका व्यवसायमा वार्षिक व्यवसाय कर निम्नानुसार लिने ।

१. भन्सार एजेन्ट .... रु.१५००।-
२. अर्डर सप्लायर्स .... रु.१५००।-
३. खसि,वोका लगायत मासु बिकी पसलमा .... रु.१०००।-
४. बंगुर सुगर मासु पसलमा .... रु.१०००।-
५. माछा मात्रको पसलमा .... रु.१०००।-
६. कुखुरा मात्रका मासु पसलमा .... रु.१००० ।-
७. खसि,बोका लगायतका मासु बिकी पसल (ग्रामिण) .... रु.८००।-
८. बंगुर सुगर मासु पसल (ग्रामणि) .... रु.८००।-
९. कुखुरा मात्रको मासु पसल (ग्रामणि) .... रु.८०० ।-
१०. माछा पसलमा (ग्रामिण) .... रु.८००।-
११. रांगा मासु पसल .... रु.१०००। -
१२. पान,बिडी पशल .... रु.५०० ।-
१३. फल फुल ,तरकारी बिक्री पसलमा .... रु.१०००।-
१४. हजाम पसल ठुलोमा तीन सिटभन्दा वढी भएको .... रु.१०००।-
१५. हजाम पसल साना .... रु.८००।-
१६. ब्यूटी पार्लरमा .... रु.९००।-
१७. मसाज र पार्लर पसल .... रु.१०००।-
१८. मेरिज ब्युरो (विवाह गराउने संस्था) .... रु.१०००।-
२२. शित भण्डार व्यवसाय संचालन रु.५०००।
२३. सिलाई पसल
   क) दुई सिलाई मेसिन सम्मको पसल .... रु.१०००।-
   ख) दुई सिलाई मेसिन देखि ५ सिलाई मेसिन सम्मको पशल .... रु.१३००।
   ग) ५ सिलाई मेसिन देखि माथि सम्मको पशल .... रु.१५००।
२४. निजी टेलीफोन व्यबसाय .... रु.१५००।
२५. जिम सेन्टर व्यवसाय .... रु.१०००।-
२६. कपडा धुने पसल साधारण .... रु.५००।-
२७. ड्राईक्लिन मेसिन सहित भएको कपडा धुने पसल .... रु.१०००।-
२८. सुनचादी बिकी तथा गर गहना बनाउने पसल .... रु.३५००।-
२९. सुनचादी गहना मात्र बनाउने पसल .... रु.२५००।-
३०. कलर ल्याब सहितको फोटो स्टुडियो .... रु.१५००।-
३१. सबै किसिमको श्रृगार पसल .... रु २०००।-
३२. चुरा पोतेको मात्र श्रृगार पसल .... रु.५००।-
३३. साईन वोर्ड बनाउने पेन्टीङ सेवा .... रु.१०००।-
३४. फोटोकपी पशल .... रु.१०००।-
३५. ग्रिसिङ्ग व्यबसाय .... रु.८००।-
३६. घर जग्गा खरिद बिक्री व्यवसाय .... रु.३५०० ।-
३७. अनलाइन सेवा व्यवसाय .... रु.१२००। -
३८. गेम क्लब व्यवसय .... रु १०००।-

Scanned by CamScanner

१८. शिक्षा सेवा

(क) निम्नानुसारका व्यवसायमा वार्षिक व्यवसायकर निम्नानुसार लिने (संस्थागत) बाहेक ।

१. निजि क्षेत्रका स्कुल क्याम्पस रु .१०००।
२. व्यवसायीको सीप विकास समवन्धी प्राविधिक शिक्षालय ..... रु.३,०००।-
३. कम्प्यूटर इन्स्टिच्यूट .... रु.२०००
४. ट्युशन,कोचिंगसेवा...... रु.२५००।-
५. भाषा प्रशिक्षण .... रु.२,०००।-
६. शैक्षिक परामर्स सेवा .... रु २५००।-
७. वैदेशिक रोजगार परामर्श दाता.................................. रु.४०००।००

ख) निम्नानुसारका निजि शैक्षिक सस्थाहरु खोल्न निम्नानुसारको सिफारिस दस्तुर लिने ।

१. प्रा. वि.सम्म .... रु. २०००।-
२. नि. मा. वि. सम्म........................ रु. ३०००।-
३. मा.वि सम्म................................. रु. ४०००।-
४. उच्च मा. वि. सम्म...................... रु. ५०००।-
५. उच्च मा. वि. देखि माथि .... रु. ६०००।-

नोट : कक्षा थपका लागि सिफारिश गर्दा प्रति कक्षा थप रु.१०००।००

१९. बितिय सेवा

१. नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बैक .... रु.१५०००।-
२. आर्थिक कारोवार समेत गन वैक वाहेका वित्तिय कम्पनिहरु रु.३०००।-
३ .बिमा कम्पनी रु.७०००।-
४. बिदेशी मुद्रा सटही काउन्टर रु.२५००।-
५. सहकारी वैक रु. २,०००।-
६. रेमिटेन्स सेवा रु.२०००।-
७. धितोपत्र कारोवार रु.२५००।-

२०. संचार सेवा (वार्षिक)

१. इमेल / इन्टरनेट व्यवसाय .... रु. १५००।-
२. कुरियर सेवा · ..... रु. १२००।-
३. एस.टि.डि. / आई.एस.टि.डि / फ्याक्स सम्वन्धी निजि व्यवसाय रु. १०००।-
४. एफ.एम. रडियो .... रु.२०००।-
५. केवुल नेटवर्क सेवा संचालन सेवामा.................................. रु.८०००।

२१.फलारीपिपलाडी नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसाय (वार्षिक)

१. (क) श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायि .... रु.३०००।-
२. (ख) श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसाय .... रु.२५००।-
३. (ग) श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायि .... रु.२०००।-
४.(घ) श्रेणीका रजिष्टर्ड व्यवसायि .... रु.१५००।-

Scanned by CamScanner

अन्य व्यवसाय : निम्नानुसारका व्यवसायमा वार्षिक व्यवसायकर निम्नानुसार लिने ।

१. गोलिया काठ खरिद बिक्री — रु.५०००।-
२. ईटा ढुंगा बालुवा गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने — रु.३०००।-
३. रिचार्ज कार्डको थोक पसल — रु. २०००।-
४. बैण्ड बाजा व्यवसाय — रु.१५००।-
५. लाइसेन्स प्रप्त स्थाइ चलचित्र हल — रु.२०००।-
६. धोत्रा बोरा, रस्सीका टुक्रा, पुराना प्लाष्टिक चप्पल कवाड पसल — रु.१५००।-
७. मिनरल वाटर प्लान्ट — रु.१०००।-
८. पम्पसेट डिलर — रु.१२००।-
९. डेरी फार्म (प्रशोधन वाहेक) — रु.१५००।
१०. कोकाकोला, पेप्सी, फन्टा चिसो पेय पदार्थको ऐजेन्सी — रु.२५००।-
११ केसर मिल — रु.३,०००।-
१२. केसर मिल डिपो — रु.१५००।-
१३. कपडाको थोक व्यवसाय — रु. १०००।-
१४. पूल हाउस — रु. १०००।
१५ . पशु खरिद विकि व्यवसाय — रु.२०००।-
१६. टेन्ट हाउस सेवा — रु. २०००।
१७ डेरी उद्योग(प्रशोधन सहित) — रु. २०००।
१८ अनुमती प्रप्त जनावरका हाड सिंगको व्यवसाय — रु.१५००।-
१९. अल्ट्रा एसिड डिष्टील्ड वाटर उत्पादन — रु. १२००।-

३. मनोरञ्जन कर

अस्थायी लाइसेन्स लिई भिडियो प्रदसन व्यावसाय संचालन(प्रति दिन) — रु.२२५।-
पटके थियटर, नौटंकी, सर्कस, (प्रत्येंक पटक) — रु.३००।-
चटक देखाउने, औषधी बेच्ने (दैनिक) — रु.५०।-
अन्य खेल देखाउने (दैनिक) — रु.२५।-
चलत्रित्र व्यवसाय (वार्षिक) — रु.५००।-

४. बार्षिक विज्ञापन कर

व्यवसायिक दृष्टिकोणले प्रसार गर्ने, साइनबोर्ड राख्ने, पोष्टर टांस्ने, फिल्मी पोष्टर राख्ने (प्रति वर्ग फूट) .... रु.६०।-
काठ, टिन, दियालमा (प्रति वर्गफूट) .... रु.३०।-
संघ संस्था पसलको पोष्टरमा (पटके) .... रु.५०।-

नोट : यस सम्वन्धी विज्ञापन राख्ने स्थानको लागि नगरपालिकाको पुर्व स्विकृती लिनु पर्ने

५ . सम्पत्ति जग्गाको मूल्यांकन दस्तूर निम्नानुसार लिने ।

१. सम्पत्ति जग्गाको मुल्यांकन प्रति सयकडामा .... रु ०. १० प्रतिशत (**विद्यार्थिहरुलाई अध्ययनको लागि विदेस जादा सम्पत्ति मुल्यांकन दस्तुरको ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ)**

२. आय प्रमाणित वित्तिय संस्था .... रु. ५००।००

६. निम्नानुसारको सिफारिसमा निम्न बमोजिमको दस्तुर लिने ।

१. चौहदी प्रमाणित दस्तुर (महेन्द्रराजमार्गसंग जोडिएको सो आशपाश २०० मि .भित्रको) — रु.८००।००
२. माथि सि.न. १ मा उल्लेखित वाहेक अन्य क्षेत्रको चौहदी प्रमाणित दस्तुर ... — रु.५००।-
३. टिकट दस्तुर .. — रु.१०।-
४. साधारण सिफारिस — रु.११०।-
५. मुद्दा सम्वन्धि सिफरिस — रु.२५०।-
६. सर्जमिन गर्नु पर्ने सिफारिसमा — रु.२००।-
७. कृषि/कृषिजन्य उधोगको सिफारिसमा — रु.५००।००
८. साना उद्योगको सिफारिसमा — रु.१०००।-
९. मझौला उधोगको सिफारिसमा .... रु.१५००।

Scanned by CamScanner

	रु.२०००।
१०. ठूला उधोगको सिफारिसमा	रु.१०।–
११.नागरिकता फाराम	रु.१००।–
१२. वंशजको नाताले नागरिकता सिफारिस	रु.२०००।–
१३. जन्मसिद्ध नाताले नागरिकता सिफरिस	रु.३०००।–
१४. वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	रु.७०००।–
१५. अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	रु.१२५।००
१६. नावालक सिफारिश	रु.५००।००
१७. असियार/सगोल/अंशवण्डा दा.खा. सिफारिश	रु.२१०।००
१८. विवाहित/ अविवाहित प्रमाणित	रु.११०।००
१९. जन्म मिति प्रमाणित	रु.५० ।-
२०. घटना दर्ता (कानुनले लिनु पर्ने अवस्थामा)	रु.५०० ।-
२१. अंग्रेजीमा गरिने (बसोबास, जन्म ,मृत्यु,विवाह ,अविवाहित,नाता) प्रमाणित दस्तुर	रु.१००।-
२२. नागरिकता प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर	रु.२५०।–
२३. बसोबास प्रमाणित दस्तुर	रु.५००।–
२४.अस्थायी बसोबास प्रमाणित दस्तुर	रु.१०००।–
२५.टेक्टरको भंसार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु.२००।–
२६. पम्पसेटको भंसार छुट सम्बन्धी सिफारिस	रु.१२५।–
२७ धारा काटने मसिनको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिसमा	रु.२१०।–
२८. बिधुत जडानको सिफारिस/ठाउसारी/नामसारी	रु.५००।-
२९. विधुत जडानको सिफारिश (सस्थागत)	रु.७५०।००
३०. विधुत जडान उधोग सिफरिश	रु.२५०।–
३१. कृषि औजार सम्बन्धि भन्सार छुट सिफारसि	रु.१५०।–
३२. टेलीफोन /ठाउसारी/ नामसारी सिफारीस दस्तुर	रु.२५०।–
३३. खानेपानी धारा जडान/ठाउसारी/नामसारी सिफारिस	रु.३०००।–
३४. मदिरा(विर्को खोलि) पसल संचालन सिफारिस	रु.८०००।००
३५. मदिरा डिलर सिफारिश	रु.२५०।–
३६. सार्वजनिक टेलिफोन सिफारिस	रु.५००।
३७. संचार व्यवसायको सिफारिस	रु.५५०।
३८. व्यवसायको नाामसारी /ठाउसारि दस्तुर/नाउ परिवर्तन	रु.८००।–
३९. गैर सरकारी संघ सस्था क्लब तथा समिति आदी सिफारीसमा	रु.३००।००
४०. नाता प्रमाणित	रु.३५०।००
४१. नाता प्रमाणित लयायत घटना दर्ता मुचुल्का गर्नु पर्ने भए प्रत्येक सर्जिमनको लागि	रु.५००।००
४२. कुकाठ सिफारिश	रु.१०००।००
४३. होटल/लज/रेष्टुरेन्ट सिफारिश	

२७. न.पा. क्षेत्रमा विधुत पोल जडान गरे वाफत ने.वि.प्रा.बाट प्रति पोल रु.१५।– र ट्रान्सफर्मरको प्रतिवर्गफुट रु. ८।– का दरले वार्षिक शूल्क लिने । विधुत तार प्रति मिटर रु. ०.०१ पैसा लिने

२८. नेपाल खानेपानी संस्थानले पाइप लाईन बिछ्याए वाफत प्रति मिटर रु. ०.५ पैसाका दरले मासिक सेवा शूल्क लिने ।

२९. केवुल ,डिस लाईनको प्रति मिटर रु.०.२ पैसा मासिक लिने ।

३०. नेपाल दुर संचार संस्थानले टेलिफोन लाईन तानेकोमा प्रति पोल वार्षिक रु. १०।–, केवल तारको प्रति मिटर ०.२५ पैसा - मासिक र टेलिफोन क्याविनेट बक्सको प्रति बक्स रु. २।– मासिक शूल्क लिने ।

३२. घर बाटो प्रमाणित दस्तुर :-

क. क.जग्गा खरिद बिक्रीको घर बाटो प्रमाणितमा महेन्द्रराजमार्ग संग जोडिएको रु.१५००।-

ख. माथि सि.न. क मा उल्लेखित वाहेक अन्य क्षेत्रको जग्गा खरिद विकीको घर बाटो प्रमाणित दस्तुर रु.[illegible]

Scanned by CamScanner

८ अशाबण्डा, बकसपत्रको घर बाटो प्रमाणित घर बाटो प्रमाणितमा महेन्द्रराजमार्ग संग जोडिएको र नगरपालिका
भित्रको अन्य सवै क्षेत्रको रु. ७५०।००

नोट : क) प्राकृतिक प्रकोपमा परेका, अनाथ, अशक्त, अपांगता भएका व्यक्तिहरुले सो सम्बन्धी व्यहोराको सिफारिश माग गरेमा सिफारिश दस्तुर लाग्ने छैन ।

ख) जेष्ठ नागरिक, अपाङ्ग एकल महिला परिवार र शहिद परिवार सदस्यहरुको सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धि निवेदनमा निवेदन दस्तुर नलिने ।

१३. खानेपानी धारा जडान शूल्क

१ कच्ची तथा ग्राइभेल सडक र फुटपाथ काटी धारा जडान गर्नु पर्नेमा रु.६००।–

नोट :- पक्की सडक र फुटपाथ काटनु पर्नेमा सो कार्य गर्नमा लाग्ने सम्पुर्ण खर्च ल.ई. अनुसारको रकम सम्बन्धित व्यक्ति बाट धरौटि लिई अनुमती दिने र सम्बन्धीत व्याक्तिले मर्मत गरेमा मात्र धरौटी फिर्ता गर्न पर्ने ।

१४. नक्सापास भई घर बनाउंदा पाउने सहुलियत काठ सम्बन्धि सिफारिस रु.५००।–

१५. नगर क्षेत्रभित्र कुनै घर,गोदाम,पसल,ग्यारेज,कारखाना,घरजग्गामा टहरा, पोखरी, मिल आदी बहालमा दिएकोमा दिएको बहाल रकमको २ प्रतिशतका दरले बहाल कर लिने ।

१६. नक्सा पासमा निम्नानुसार दस्तुर लिने ।

१. झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको मुख्य बजार क्षेत्रको ५०० मिटर दाया वाया आवासिय प्रयोजनका लागि निर्माण हुने घरको प्रति वर्गफूट रु.५।–

२. कोहलपुर महाकाली राजमार्ग संग जोडिएको स्थानमा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने प्रति वर्गफूट रु.६।-

३. १ र २ मा उल्लेखित स्थान वाहेक अन्य स्थानमा निर्माण हुने घरको प्रति वर्ग फुट ४।००

४. नक्सा पासको निवेदन किताव.. रु.५००।

५. नक्सा नामसारी दस्तुर.. रु.५००।

६. नक्साको प्रतिलीपी प्रमाणित दस्तुर.. रु.५००।

७. नक्सा पासको प्रमाण पत्रको प्रतिलीपी दस्तुर .... रु.२५०।

८. संन्धि सर्पन सम्वन्धी सार्वजनिक सूचना प्रकासन वाफत दस्तुर रु .... रु२००।

१७. मालपोत :

१.महेन्द्रराजमार्ग संग जोडिएको कित्ता जग्गाहरुको प्रति कट्ठा ६०।०० , वजार क्षेत्र र सो आशपाशको २०० मिटर सम्म वाटो संग जोडिएको आवाशिय क्षेत्रको प्रति कट्ठा रु. ५०।०० र वाटो संग नजोडिएको प्रति कट्ठा रु. ३०।००

२. ग्रामिण क्षेत्रमा १.५ विगाहा सम्म जग्गा हुनेलाई प्रति कट्ठा रु. १५।००

३. ग्रामिण क्षेत्रमा १.५ विगाहा देखी ३ विगाहा सम्म जग्गा हुनेलाई प्रति कट्ठा रु.२०।००

४. ग्रामिण क्षेत्रमा ३ विगाहा वढी सम्म जग्गा हुनेलाई प्रति कट्ठारु. २५ ।००

१८. घर कर :

१. महेन्द्रराजमार्ग संग जोडिएको पक्कि घरहरुको वार्षिक घर कर रु.१५०।००, वजार क्षेत्र र सो आशपाशको ५०० मिटर सम्म वाटो संग जोडिएको जमिनमा निर्माण भएका पक्कि घरको वार्षिक १००।०० र कच्चि घरको ५०।०० - (पक्कि घरको प्रति तला थप रु. ५०)

२. माथि १ मा उल्लेखित ग्रामिण क्षेत्रमा पक्कि घरको ८०।०० (प्रति तला थप ४० थप)

३. ग्रामिण क्षेत्रको टायल,टिन,जस्ता को छाना भएको घरको वार्षिक रु. ५०।००

१९. भुमिकर (अव्यवस्थित वसोवास वहाल विटौरी कर)

१.महेन्द्रराजमार्ग संग जोडिएको प्रति कट्ठा रु. १००।००

२. महेन्द्रराजमार्ग संग नजोडिएको सो आशपाशको २०० मिटर सम्म वाटो संग जोडिएको जमिनको प्रति कट्ठा रु.५०।००

३. माथि सि.न. १ र २ मा उल्लेख भए वाहेक ग्रामिण क्षेत्रमा प्रति कट्ठा रु. १०।००

४. ग्रामिण क्षेत्रमा १ विगाहा वढी हुने जग्गा हुनेलाई प्रति कट्ठा रु. २० ।००

२०. एकिकृत सम्पति कर लगाउने सम्बन्धमा एकिकृत सम्पत्ति कर निर्देशिका तयार पारी सोही वमोजिम घर जग्गाको मुल्यांकन समितिवाट मूल्य निर्धारण गराई नगरपालिका बोर्डले लागु गर्ने र अनुमोदनका लागि आगामी नगरपरिषदमा पेश गर्ने ।

Scanned by CamScanner

अनुसूची-५

नीतिगत निर्णयहरु

१. झलारीपिपलाडी नगरपालिकाका कार्यकारी अधिकृत श्री रघुनाथ अवस्थी ज्युबाट स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा १४१(१)क.र दफा १३० वमोजिम झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको गत आ.व.२०७१।७२ को यथार्थ आर्थिक आय व्यय विवरण, चालु आर्थिक वर्ष २०७२।०७३ को मंसिर मसान्त सम्मको यथार्थ आय व्यय विवरण, चालु आर्थिक वर्ष २०७२।७३ को संसोधित आय व्यय विवरण र आगामि आर्थिक वर्ष २०७३।०७४ को वार्षिक आय व्यय अनुमान विवरणहरु, वार्षिक योजना तथा कार्यक्रमहरुको विवरण सहितको नगर विकास योजना एवं वजेट वक्तव्य मार्फत प्रस्तुत भएको नीति र कार्यक्रमहरु अनुसुचि १,२,३,४,५ र ६ पारित गर्ने निर्णय गरियो ।

२. यस नगरपालिका कार्यालयको लागि श्री संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयवाट प्राप्त सगठनात्मक संरचनाको सिमा भित्र रही नेपाल सरकारवाट खटाईने निजामती कर्मचारी वाहेकका अन्य कर्मचारीहरुको यस अघिको परिषदवाट स्विकृत प्रशासनिक तथा प्राविधिक पदको दरवन्दी निम्नानुसार परिमार्जन गर्ने निर्णय गरियो ।

दरवन्दी विवरण

सि.नं.	पदनाम विवरण	तह	दरबन्दी संख्या
१	सिभिल इन्जिनियर	अधिकृत स्तर छैठो तह (प्राविधिक)	१
२	सहायक स्तर	सहायक स्तर पाँचौ तह (अप्राविधिक)	३
३	सब इन्जिनियर	सहायक स्तर पाँचौ तह (प्राविधिक)	२
४	अ.स.इन्जिनियर	सहायक स्तर चौथो तह (प्राविधिक)	२
५	सहायक स्तर	सहायक स्तर चौथो तह (अप्राविधिक)	७
६	सहायक स्तर कम्प्यटुर अपरेटर	सहायक स्तर चौथो तह (अप्राविधिक)	१
७	अमिन	सहायक स्तर चौथो तह (प्राविधिक)	१
८	हलुका सवारीचालक	श्रेणी विहिन	१
९	हेभि सवारीचालक	श्रेणी विहिन	१
१०	कार्यालय सहयोगी	श्रेणी विहिन	४

३. साविकका झलारी र पिपलाडी गाउँ विकास समितिहरुमा करार सेवामा नियुक्त भई हाल झलारीपिपलाडी नगरपालिका कार्यालयमा करार सेवामा कार्यरत कर्मचारीहरुको म्याद थप गर्नेर ईन्जिनियर सिभिल अधिकृत स्तर छैठो तह (प्राविधिक) १, अमिन सहायकस्तर चौथो तह १ हलुका सवारीचालक श्रेणी विहिन १, हेभि सवारी चालक श्रेणी विहिन १, र कार्यालय सहयोगि श्रेणी विहिन २ करार सेवामा जनशक्ति व्यवस्थापन गर्ने अधिकार नगरपालिका बोर्डलाई प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय गरियो । सेवा करारमा कार्यरत कर्मचारीहरुको हालसम्म भुक्तानी गरिएको तलव भत्ताको रकम अनुमोदन गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

Scanned by CamScanner

४. हाल स्विकृत दरवन्दी अनुसारको कर्मचारी पदपूर्ति नभएका कारण नगरपालिकामा हाल कार्यरत कर्मचारी/सामाजिक परिचालकहरुलाई निर्धारित कार्यालय समयका अतिरिक्त विहान वेलुका थप काम गर्नु पर्ने भएको हुदा र कर्मचारीहरुको मनोवल उच्च राख्न र काम प्रति थप उत्प्रेरित गर्न तपशिलका कर्मचारीहरुलाई आगामी आर्थिक वर्ष २०७३।०७४प्रारम्भिक देखि नै तपशिलमा उल्लेख भए अनुसारको स्थानीय निकाय सहुलियत भत्ता उपलब्ध गराउने निर्णय पारित गरियो ।

सि.न.	कर्मचारीको नामथर/पद	पद	मसिक स्थानीय निकाय सहुलयित भत्ता	कैफियत
१	कार्यकारी अधिकृत	रा.प.तृतिय	६५००.००	आन्तरिक कोष
२	लेखापाल	रा.प.अन. प्रथम	६०००.००	आन्तरिक कोष
३	श्री गणेशदत्त जोशी	ना.सु.	६०००.००	आन्तरिक कोष
४	श्री विरेन्द्र व. थापा	अ.स.ई.	३५००.००	आयोजना व्यवस्थापन खर्च
५	श्री टेकेन्द्र प्रसाद भट्ट	अ.स.ई.	३५००.००	आयोजना व्यवस्थापन खर्च
६	श्री राजेन्द्र व. सिह	खरिदार	३५००.००	आन्तरिक कोष
७	श्री सवारी लाल डगौरा	का.स.	२०००.००	आन्तरिक कोष
८	श्री राजेश कुमार ऐर	का.स.	२०००.००	आन्तरिक कोष
९	श्री केशवराज जोशी	सा.प.	३०००.००	सामाजिक परिचालन खर्च
१०	श्री लक्ष्मी भट्ट	सा.प.	१५००.००	सामाजिक परिचालन खर्च
११	श्री तपस्या भट्ट	सा.प.	२०००.००	सामाजिक परिचालन खर्च

नोट : कार्यकारी अधिकृत श्री रघुनाथ अवस्थी र लेखापाल श्री गजेन्द्र प्रसाद जोशी कार्यालयमा वहाल भए देखी उपलव्ध गराइएको माथि सि.न. १ र २ मा उल्लेखित दरले भुक्तानी भएको स्थानिय निकाय सहुलियत भत्ता रकम अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।

५. नगर विकास योजना तर्जुमा गर्ने कममा तथा नगर परिषद सम्पन्न गर्न यस कार्यालयका कर्मचारीहरुले अतिरिक्त समयमा कामकाज गर्नु पर्ने भएकोले आ.व. २०७१।०७२ देखी नगरपालिका कर्मचारी र अन्य सहयोगि कर्मचारीहरुलाई शुरु तलव स्केलको आधा महिना वरावरको पारिश्रमिक उपलव्ध गराउने निर्णयलाई निरन्तरता दिने निर्णय गरियो ।

६. स्थानीय निकाय आर्थिक प्रशासन नियमावली २०६४ को नियम ६० उपनियम १ को खण्ड (व) अनुसार यस कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीको आ.व. २०७२/०७३ को बार्षिक तलवी प्रतिवेदन समर्थन, आगामी आ.व. २०७३/०७४ को लागी प्रस्तावित तलवी प्रतिवेदन पारित गरियो ।

७. नगरपालिका काममा सहजताका लागि वस्ने सर्वदलिय/सर्वपक्षिय वैठकमा उपस्थित पदाधिकारीहरु र राजश्व परामर्श समितिका वैठककमा पदाधिकारीहरुलाई प्रति वैठक रु.१०००।०० मात्र वैठक भत्ता उपलव्ध गराउने निर्णय गरियो ।

८. नगरपरिषदवाट देहायबमोजिको अधिकार नगरपालिका वोर्डलाई प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय गरियो ।

क) स्वीकृत वार्षिक नगरविकास कार्यक्रम तथा बजेटलाई औचित्य र आवश्यकताको आधारमा सामान्य संशोधन, थपघट वा हेरफेरगर्ने ।

ख) नगरपालिका श्रोतहरुको सम्भावनाको आधारमा राजश्व परमर्शको समितिको सिफारिसमा कर,दस्तुर, महसुल, शुल्कमा संशोधन तथा हेरफेर गर्ने वा नयाँ क्षेत्र पहिल्याइ कर कायम गर्ने ।

ग) नगरपालिकाको तर्फवाट लक्षित वार्षिक कार्यक्रमको उद्देश्य पुरा हुनेगरि सहयोगी दातृनिकाय एवं साझेदार संघसंस्थाहरुसँग द्विपक्षीय, वहुपक्षीय सम्झौता एवं समझदारी गर्ने ।

घ) कर्मचारी कल्याणकोष संचालन निर्देशिका लगायतका आवश्यक निर्देशिका विनियम कार्यविधिहरु तयार गरी गराई स्वीकृत गर्ने ।

Scanned by CamScanner

ङ) स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा १३५(२) बमोजिम झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७२।०७३ को अन्तिम लेखा परीक्षण गर्नका लागि लेखापरीक्षकको छनौट नियुक्ति गर्ने ।

च). झलारीपिपलाडी न.पा. वडा २ झारखण्डी ताल, वडा नम्बर १ सिद्रनाथ वैजनाथ मन्दिर भित्र रहेको ताल तलैयाहरु र आगामि आर्थिक वर्ष २०७३।०७४ मा त्यस्ता ताल तलैयाहरुलाई ठेक्का वन्दोवस्त गरि राजश्व संकलन गर्ने अधिकार नगरपालिका बोर्डलाई प्रत्ययोजन गर्ने ।

छ) नगरपालिका क्षेत्र भित्र नगरपालिका आफैले वनाएको वा हस्तान्तरण भई आएका राजमार्ग र सहायक मार्गहरु वाहेक सम्पूर्ण सडकहरुमा स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली २०५६ को अनसुचि ११ मा उल्लेखित दरको परीधी भित्र रही पटके सवारी कर लगाउने निर्णय नगरपालिका बोर्ड लाई अधिकार प्रत्यायोजन निर्णय ।

९. आ.व. २०७३/७४ देखि नगरपालिका क्षेत्र भित्र एकिकृत सम्पत्ति कर लगाउने निर्णय गरियो । सो सम्बन्धमा आवश्यक सहयोगका लागिश्री संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय, राजश्व परिचालन शाखालाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

१०. स्थानीय निकाय आर्थिक प्रशासन नियमावली, २०६४ को नियम १९ को उपनियम (१) र (३) बमोजिम आगामि ५वर्ष भित्र नगरपालिकाको दोहोरो स्रेष्ता प्रणालीमा आधारित प्रोदभावी लेखा प्रणाली (Accural Accounting System)लागु गर्ने र सो सम्बन्धमा आवश्यक सहयोगका लागि विभिन्न सरोकारवाला निकायहरु संग अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

११. प्रचलित ऐन, नियमसंग नबाझिएको हद सम्म नगरपालिका बोर्डबाट मिति २०७२ श्रावण १ गते देखि २०७२ पौष २३ गते सम्म भएका निर्णयहरु अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।

१२. यस झलारीपिपलाडीनगरपालिकामा बालमैत्री स्थानीय शासन (Child friendly Local Governance CFLG) र वातावरण मैत्री स्थानीय शासन (Environment Friendlyn Local Governance EFLG), कार्यक्रम संचालनमा सहयोग गरिदिन नेपाल सरकार, संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयलाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

१३. स्थानीय निकाय स्रोत परिचालन तथा व्यवस्थापन कार्यविधि, २०६९ परिच्छेद ४ को बुदां नं. ३१ मा भएको व्यवस्था अनुसार प्रत्येक आ.व.को बार्षिक कार्यान्वयन कार्यतालिका स्वीकृत गरी स्वीकृत कार्यतालिका बमोजिम योजना तथा कार्यक्रमहरु संचालन गर्नु पर्ने भएकोले आ.व. २०७३/०७४ मा संचालन हुने भौतिक पूर्वाधार सम्बन्धी आयोजनाहरुको बार्षिक कार्यान्वयन तपशिलमा उल्लेख भए अनुसारको कार्य तालिका स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

बार्षिक कार्यतालिका आ.व. २०७३/०७४

सि. नं.	कार्य विवरण	महिना												कै.
		श्रावण	भाद्र	असोज	कार्तिक	मंसिर	पौष	माघ	फागुन	चैत्र	बैशाख	जेष्ठ	असार	
१	आयोजनाहरु को माग, छनौट र निर्णय													
२	आयोजनाहरुको सर्भे, डिजाइन तथा लागत इष्टिमेट तयार गर्ने													
३	कार्यक्रम पेश तथा स्वीकृती													
४.	आयोजनाहरु को कार्य संचालन													
५.	आयोजनाको अनुगमन तथा जाँचपास तथा फरफारक													

१४. यस झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको आन्तरिक राजश्व परिचालनको कार्यको सदुढ गराउनको लागि बहाल कर,सवारी कर, व्यवसाय कर उठाउने कार्यमा सहयोगका लागि आन्तरिक राजश्व कार्यालय महेन्द्रनगर,कन्चनपुर, यातायात व्यवस्था कार्यालय महेन्द्रनगर कन्चनपुर , याताया व्यवसायी संघ, वाणिज्य कार्यालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय र झलारीपिपलाडी उद्योग वाणिज्य संघ संग समन्वय गर्ने निर्णय गरियो ।

Scanned by CamScanner

१५. स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा २१५ र २१८ वमोजिम यस नगरपालिका क्षेत्र भित्रका प्राकृतिक श्रोत साधनहरुको बिक्रि वितरण बाट जि.वि.स. कन्चनपुर लाई प्राप्त हुने रकमको ४५ प्रतिशत रकम यस नगरपालिकाको खातामा नगदै उपलब्ध हुने व्यवस्थाको लागि अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

१६. नगरको वस्तुगत योजना तयार गर्ने र पाँच वर्षे आवधिक नगर विकास योजना निमार्णमा सहयोगका लागिश्री संघीय मामीला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयलाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

१७. स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली २०६४ को नियम ११८ (क) बमोजिम गठित झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको नगर स्तरीय राजश्व परामर्श समितिको सिफारिस र कार्यालयवाट तयार पारिएको राजश्व सम्भाव्यता अध्ययन प्रतिवेदन बैठकमा पेश भै छलफल गरियो । नगरस्तरिय राजस्व परामर्श समितिवाट सिफारिश भएका अनुसुचि ३ अनुसारको करका दरहरु पारित गर्ने निर्णय गरियो ।

१८. नगरपालिकाको गुरुयोजना विना व्यवस्थित सहर निर्माण हुन नसक्ने भएकोले यसका लागि नगरपालिकाले पनि बजेट बिनियोजन गरेकाले थप सहयोगका लागि संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयलाई अनुरोध गर्ने र शहरी विकास मन्त्रालय र अन्य सम्बन्धित निकायहरुसंग समन्वय गरि नगर गुरुयोजना निर्माण गर्ने निर्णय गरियो ।

१९. नगरपालिकाको समग्र ढल निकासको गुरुयोजना तयार गरि नगरपालिका भित्र व्यवस्थित ढल निमार्ण र मर्मत सुधार गर्ने र सो का लागि नगरपालिकाले सम्वन्धित निकायसँग साझेदारी गर्ने निर्णय गरियो ।

२०. झलारीपिपलाडी नगरपालिकाले तयार गरेको" वस्ती विकास शहरि योजना तथा भवन निर्माण मापदण्ड" २०७२ स्विकृत गर्ने निर्णय गरियो । भवन निर्माण आचार सहितालाई प्रभावकारीरुपमा कार्यान्वयन गर्ने निर्णय गरियो ।

२१. आर्थिक वर्ष २०७१।०७२ को जिन्सी निरिक्षण प्रतिवेदनमा औल्याइएको सझावहरुलाई नगरपालिकाले कार्यान्वयन गर्ने गरी निर्देशन गर्दै सो प्रतिवेदन पारित गर्ने निर्णय गरियो ।कार्यालयको जिन्सी शाखामा रहेको टुटेफुटेका काम नलाग्ने सामाग्रीहरुको नियमानुसार लिलामी प्रक्रिया अगाडि वढाउन नगरपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

२२. स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ र नियमावली २०५६ अनुसार नगरपालिकामा स्थापना भएका विभिन्न कोषहरुको संचालन गर्न कार्यविधि बनाई सोही बमोजिम कोषहरु संचालन गर्न नगरपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

२३. स्थानीय स्वायत्त शासन २०५५, नियमावली २०५६ तथा स्थानीय निकाय स्रोत परिचालन तथा व्यवस्थापन कार्यविधि २०६९ बमोजिम पुँजीगत अनुदानबाट आयोजना तथा कार्यक्रम व्यवस्थापनका लागि कन्टीजेन्सी बापत कट्टा गरी खर्च गरिने रकमको कन्टेजेन्सी योजना तयार गरी सोही अनुरुप खर्च गर्न नगरपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

२४. आ.व. २०७१।०७२ मा नगरपालिकावाट कार्यान्वयन गरिएका र प्रचलित कानून बमोजिम प्राविधिकको कार्य सम्पन्न प्रतिवेदनका आधारमा भुक्तानी समेत भइसकेका योजनाको जाँचपास सम्वन्धि निर्णय अनुमोदन गरी फरकफारक गर्ने निर्णय गरियो ।

२५. खुलादिशा मुक्त अभियानलाई द्रुत गतिमा अगाडि बढाउन सबै सरोकारबालाहरु सँग समन्वय गरी २०७२चैत्र मसान्तभित्र नगरपालिका क्षेत्रलाई खुलादिशा मुक्त घोषणा गर्ने र साथै लैङ्गिक समावेशीतालाई मध्यनजर गरी लैङ्गिकमैत्री शौचालय नभएका सामुदायिक विद्यालयहरुलाई नगरपालिकाले सहयोग नगर्ने निर्णय गरियो ।

२६. City Civil code तयार गरी कार्यान्वयन गर्न नगरपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय गरियो ।

२७ नगरपालिकाको आर्थिक २०७१।०७२ को अन्तिम लेखापरीक्षण प्रतिवेदनका सम्वन्धमा छलफल गरियो । उक्त लेखापरिक्षण प्रतिवेदनले औल्याएका सुझावहरुलाई कार्यान्वयन गर्न नगरपालिकालाई निम्न निर्देशनहरु दिने निर्णय पारित गरियो ।

(क) अन्तिम लेखा परीक्षण प्रतिवेदनले औल्याएका बेरुजु रकम मध्ये असुल गर्नुपर्ने रकम तत्काले असुल गर्ने, नियमित गर्नुपर्नेको हकमा प्रमाण कागज संकलन गरी गराई सम्परीक्षण गर्ने गराउने प्रकृया अगाडी बढाई बेरुज शुन्य बनाउने ।

(ख) पेश्की बेरुजको असुल तथा फछ्र्यौटको कारबाहीलाई उच्च प्राथमिकता राखी कार्ययोजना सहित अगाडि बढ्ने ।

Scanned by CamScanner

(ग) आइन्दा बेरुजु नआउने गरी आर्थिक कारोबार गर्ने ध्यान दिने।

(घ) पेश्की माथि पेश्की नदिने, पेश्की दिने कार्यलाई पूर्णत निरुत्साहित गर्ने।

२८. स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन नियमावली २०६४ को नियम ९२ ?) बमोजिम रु. १० करोड भन्दा बढी खरिद गर्नु पर्ने अवस्था झलारीपिपलाडी नगरपालिकामा हाल नरहेको र यस नगरपालिकाका लागि स्थानीय निकाय, आर्थिक प्रशासन नियमवली २०६४ को नियम ९२ (५) बमोजिम यस आ.व. २०७२/०७३ मा लागि खरिद गर्नु पर्ने सामान एवं कार्यक्रमको हकमा तयार भै पेश भएको वार्षिक खरिद योजनालाई स्वीकृत प्रदान गर्ने निर्णय गरियो।

२९. यस झलारीपिपलाडी नगरपालिकाले आफ्नो नगर क्षेत्र भित्र सरकारी तथा सार्वजनिक भवन निर्माणको लागि अनुमति प्रदान गर्दा अर्थात नक्सा पास गर्दा अपांग मैत्री हुन पर्ने गरी अनिवार्य व्यवस्था मिलाउने निर्णय पारित गरियो।

३०. यस झलारीपिपलाडी नगरपालिका क्षेत्र भित्रको फोहरमैलालाई व्यवस्थापन गर्नको लागि फोहर मैला प्रसोधन केन्द्र field को आवश्यकता पर्ने भएकोले सो प्रयोजनको लागि झलारीपिपलाडी नगरपालिका क्षेत्र भित्रको संभावित स्थानमा सम्भाव्यता अध्ययनका लागि श्री फोहरमैला व्यवस्थापन तथा प्राविधिक सहयोग केन्द्र ललितपुरलाई अनुरोध गर्ने निर्णय पारित गरियो।

३१. नगरपालिका भित्र संचालित घर भित्रको धुवाँ रहित बस्ती, पूर्ण सरसफाइ, खुल्ला दिसा मुक्त जस्ता अभियानहरुलाई निरन्तरता दिने निर्णय पारित गरियो।

३२. व्यवस्थित शहरका लागि नगरका विभिन्न स्थानमा खुला क्षेत्र हुनु पर्ने आवश्यक हुने र भूकम्प तथा अन्य विपद् प्रयोजनमा त्यस्ता क्षेत्रहरु प्रयोग गर्न सकिने भएकाले सरोकारवालाहरुसँग परामर्श छलफल गरी सबै वडाहरुमा खुला क्षेत्र तोकी त्यस्ता स्थानहरुलाई खुल्ला क्षेत्रमा समावेश गर्न संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय मार्फत गृह मन्त्रालयमा अनुरोध गर्न नगरपालिकालाई निर्देशन दिने निर्णय पारित गरियो।

३३. झलारीपिपलाडी नगरपालिकालाई बालमैत्री नगरको रुपमा विकास गर्न सम्बन्धित दातृ निकायहरुको समेत सहयोग लिई बालमैत्रि कार्यक्रमहरु संचालन गर्ने र बाल श्रम शोषण रहित नगरपालिका बनाउने निर्णय गरियो।

३४. एसियाली विकास बैंक (ADB) को सहयोगमा शहरी विकास तथा भवन निर्माण विभाग, एकिकृत शहरी विकास आयोजनाले सु.प. विकास क्षेत्रका भिमदत्त - धनगढीको कोरिडोरमा अवस्थित यस झलारीपिपलाडी नगरपालिकामा **Second Integrated Urban Development Project** लागु गर्ने प्रस्तावको स्वागत गर्दै यथाशिघ्र चाँडो कार्यान्वयनका लागि अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो।

३५. सार्वजनिक जग्गा खोजविन समितिले तयार पारेको प्रतिवेदनमा उल्लेख भएका नगरपालिका भित्रको रहेको सार्वजनिक,ऐलानी जग्गाहरुको संरक्षण र नगरपालिकाको स्वामित्वमा ल्याउन निर्णय गरियो।स्वामित्वमा ल्याउन आवश्यक प्रकिया अगाडी बढाउनसम्बन्धित निकायहरुमा अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो।

३६. आर्थिक वर्ष २०७१।०७२ को प्रगति समिक्षा प्रतिवेदन ग्रहण गरी प्राप्त सुझावहरु कार्यान्वय गर्ने निर्णय गरियो।

३७. नगरपालिका क्षेत्र भित्रमा कार्यरत विभिन्न गैर सरकारी संघ सस्थाहरु संग यस नगरपालिकाको सामाजिक विकाश शाखा मार्फता आफ्ना कार्यकम संचालनका लागि अनुरोध गर्ने निर्णय पारित गरियो।

३८. नगरपालिका क्षेत्र भित्र विभिन्न व्यापार/व्यवसाय गर्ने नगरपालिका कार्यालयमा दर्ता नभई संचालनमा रहेका पाईकोले नगरपालिकाले कारोबार गर्दा त्यस्ता व्यवसायिहरु संग नगरपालिकाले कारोबार नगर्ने र त्यस्ता व्यवसायिहरुलाई नगरपालिका बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण नभएसम्म नगर्ने र सोको विवरण वडा कार्यालयलाई दिने निर्णय पारित गरियो।

३९. नगरपालिका कार्यालयबाट विभिन्न किशिमका तालिम तथा गोष्ठीहरु संचालन गर्दा नगरपालिकाको मुख्य बजार केन्द्रमा १ सेसन १:३० घण्टा सम्मको रु १५००।०० गराउने तथा अन्य स्विकृत प्रस्ताव बमोजिम गर्ने निर्णय गरियो।

४०. चालु आर्थिक वर्ष २०७२।०७३ को प्रथम चौमासिकको सार्वजनिक सुनवाई सम्बन्धी प्रतिवेदन पारित गर्ने निर्णय गरियो।

Scanned by CamScanner

४१. झलारीपिपलाडी नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका स्वास्थ्यलाई प्रतिकुल असर गर्ने खालका वस्तुहरुको उपभोग तथा बेचविखनमा रोक लगाउनुको साथै कालो बजारी नियन्त्रण गर्ने सम्बन्धमा सरकारी निकाय,उपभोक्ता हित संरक्षण मञ्च, उद्योग वाणिज्य संघ र सम्बन्धित सरोकारवाला निकायहरु संग समन्वय गरी कार्य गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

४२. झलारीपिपलाडी नगरपालिका वडा नम्बर ८ बेल्डाडीमा नगर स्वास्थ्य केन्द्र स्थापनाका लागि सम्बन्धित निकायलाई अनुरोध गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

४३. झलारीपिपलाडी नगरपालिका १ देखी ११ वडाहरुको मुख्य व्यापारिक चौराहाहरुमा मदिरा बिक्री व्यवसाय गर्ने व्यापारीहरुलाई मदिरा बिक्री वितरणको इजाजतका लागि सम्बन्धित निकायमा सिफारिश गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

४४. झलारीपिपलाडी नगरपालिका क्षेत्रमा गेटा आखा अस्पतालको शाखाको रुपमा आखा अस्पताल स्थापना गर्न अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

४५. झलारीपिपलाडी नगरपालिका वाडा नं. १ मञ्जाहमा रहेको अस्थायी प्रहरी बिटलाई प्रहरीचौकीमा स्तरोन्नति गर्न सम्बन्धित निकायमा अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

४५. क) झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको मुख्य बजार केन्द्र र सो आसपासको क्षेत्रमा जनसभागितामा आधारित सोर्य बत्ति कार्यक्रम संचालनका लागि श्री संघिय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयलाई अनुरोध गर्ने गरियो ।

४६. फोहरमैला व्यवस्थापनका लागि श्री संघिय मामिला तथा स्थानीय विकाश मन्त्रालयको निर्देशन बमोजिम निजि संस्थाहरुसंग समन्वय गरि PPP को अवधारण अनुरुप साझेदारीमा गर्ने निर्णय गरियो ।

४७. झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको भौतिक संरचना लगायत बसपार्क,सार्वजनिक पार्क उधान,खेलकुद मैदान निर्माण गर्नका लागि आफ्नो स्वामित्वमा जग्गा जमिन नभएकोले वडा नम्बर ११ कन्नुवापुर चौरहा दक्षिण पुर्वमा रहेको बसन्त सामुदायिक वन नजिक खाली रहेको जग्गा जमिन नगरपालिकाको स्वामित्वमा ल्याउन आवश्यक प्रक्रियाका लागि सम्वन्धित निकायहरुलाई अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

४८. झलारीपिलाडी नगरपालिकाको आगामी आ.व. २०७३/०७४ का लागि वार्ड नं १ देखि ११ को वडा भेला एवं वडा नागरिक मञ्च वाट प्रांथमिकीकरण गरी सिफारिस भई आएका मध्ये वार्षिक नगर विकास योजनामा समावेश भएका तर न्यून स्रोतका कारण बजेट विनियोजन गर्न नसकिएका माथि अनुसूची-३ मा उल्लेखित सूचिकृत योजना तथा कार्यक्रमहरुलाई जि.वि.स, विषयगत कार्यालयहरु मार्फत सम्बन्धित मन्त्रालयमा सञ्चालनका लागि सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

४९. झलारीपिपलाडी नगरपालिकाको वडा न. १० मा प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र स्थापनाका लागि अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

५०. माथि उल्लेखित निर्णयहरु वाहेक प्रथम नगर परिषदवाट पारित गरिएका नितिगत निर्णयहरु थपघट हेरफेर नभएका अवस्यामा यथावतरुपमा कायमै रहने निर्णय गरियो ।

५१. झलारीपिपलाडी नगरपालिका अर्न्तगत सामाजिक सुरक्षा शाखा शाखावाट तयार पारिएको सामाजिक सुरक्षा भत्ता पाउने लाभग्राहिहरुको नामावली र सख्या अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।

५२. निडस कन्चनपुर र जागरुक समाजको सृजना गैर सरकारी संस्था वाट यस नगरपालिका क्षेत्र संचालन गरिने कार्यक्रम तथा वजेट स्विकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

५३. यस नगरपालिकाको दोस्रो नगरपरिषद सफलतापुर्वक सम्पन्न गर्न सहयोग पुरयाउने प्रमुख अतिथिज्यु, विशिष्ट अतिथिज्युहरु राजनैतिक दलहरु, सरकारी तथा गैरसरकारी निकायहरु, वडा नागरिक मञ्च, नागरिक सचेतना केन्द्र संचारकर्मि लगायत सम्पुर्ण नगरवाशिहरुलाई धन्यवाद ज्ञापन गर्ने निर्णय गरियो ।

Scanned by CamScanner

"कृषि औद्योगिक एवं नमूना व्यवस्थित हरित नगर झलारीपिपलाडी शहर"

वार्षिक नगर विकास योजना

दोस्रो नगर परिषद्बाट पारित वार्षिक नीति, कार्यक्रम तथा बजेट

आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को लागि

झलारीपिपलाडी नगरपालिका कार्यालय

झलारी, कञ्चनपुर

फोन नं. : ०९९-५४००१०, फ्याक्स नं. : ०९९-५४००१०

Scanned by CamScanner